

## ПРОТОКОЛ

аукциона по заключению договоров купли-продажи земельного участка

Дата проведения аукциона

«07» июля 2026 года

Время начала аукциона

10 часов 00 минут

Дата окончания аукциона

«07» июля 2026 года

Время окончания аукциона

13 часов 30 минут

Место проведения аукциона: Сайт оператора электронной площадки в сети Интернет:  
www.fabrikant.ru

Члены аукционной комиссии:

1. Председатель комиссии – Куликова Елена Александровна

2. Секретарь комиссии – Ракова Елена Александровна

3. Члены комиссии Некрасова Светлана Викторовна

Новожилова Нина Васильевна

Банкетова Мария Александровна

Лот № 1. Земельный участок, право собственности на который не разграничено, местоположение: Российская Федерация, Нижегородская область, муниципальный округ Ковернинский, рабочий поселок Ковернино, улица 50 лет ВЛКСМ, земельный участок 1А

- разрешенное использование – складские площадки,

- категория земель – земли населенных пунктов,

- площадь земельного участка – 1 245 кв.м.,

- кадастровый номер – 52:08:0011208:2821,

- вид права – собственность,

- начальная цена продажи – 296 000 руб.,

- шаг аукциона (3% от начальной цены) – 8 880 руб.,

- задаток (20% от начальной цены) – 59 200 руб.

Начальная цена предмета аукциона – 296 000 руб. 00 коп.  
(Двести девяносто шесть тысяч рублей 00 коп.)

Последнее предложение о цене предмета аукциона – 811 040 руб. 00 коп.  
(Восемьсот одиннадцать тысяч сорок рублей 00 копеек)

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона – 802 160 руб. 00 коп.  
(Восемьсот две тысячи сто шестьдесят рублей 00 копеек)

Стоимость продажи земельного участка, местоположение: Российская Федерация, Нижегородская область, муниципальный округ Ковернинский, рабочий поселок Ковернино, улица 50 лет ВЛКСМ, земельный участок 1А по результатам аукциона составила 811 040 руб. 00 коп.  
(Восемьсот одиннадцать тысяч сорок рублей 00 копеек)

Победителем по лоту №1 признан

Жгутов Дмитрий Викторович (место жительства: 606570, Нижегородская обл., Ковернинский р-н., д. Большие Мосты, ул. Сироткина, д. 26)

Предпоследнее предложение поступило от:

Вострякова Артёма Игоревича (место жительства: 603139, Нижегородская обл., гор. Нижний Новгород, Сормовский р-н, ул. Героев Космоса, д. 18, кв. 45)

Подписи:

1. Председатель комиссии – Куликова Елена Александровна

2. Секретарь комиссии – Ракова Елена Александровна

3. Члены комиссии

Некрасова Светлана Викторовна

Новожилова Нина Васильевна

Банкетова Мария Александровна